

INWESTOR WA. 6740. 4. 4. 2014

ZAKŁAD OBSŁUGI INWESTYCYJNEJ
"ZOI" Spółka z o.o.
Plac Wolności 6, 35-073 Rzeszów
tel. (017) 853 63 16
NIP 813-03-35-789, REGON 690502336
Oddział Ropczyce

ZAKŁAD OBSŁUGI INWESTYCYJNEJ

Sp. Z o.o. w Rzeszowie
ODDZIAŁ ROPCZYCE UL.
K. K. Wielkiego 5 Tel.
22-18-504

STAROSTWO POWIATOWE
w ROPCZYCACH

Załącznik do decyzji
z dnia 13.02.2014 r. 13/2014
Ropczyce, dnia 13.02.2014

z up. Starosty

mgr inż. arch. Danuta Gątorska
DYREKTOR WYDZIAŁU
ARCHITEKTURY, BUDOWNICTWA
I GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ

Temat: PROJEKT BUDOWLANY
ARCHITEKTONICZNO-KONSTRUKCYJNY BUD. PODŁOGI
TANECZNEJ Z ZADASZENIEM I PRZEWIĄZKĄ ŁĄCZĄCĄ
Z ZBUD. „DOMU LUDOWEGO” na dz. O nr ewid. 235/3 i 236/2
położonych w m. Borek Mały, gm. Ostrów

**OBIEKT: PODŁOGA TANECZNA Z ZADASZENIEM
I PRZEWIĄZKĄ WRAZ Z UTWARDZENIEM TERENU
I BUDOWĄ MIEJSC POSTOJOWYCH**

**Inwestor: Gmina Ostrów
39-103 Ostrów**

BRANŻA	IMIE I NAZWISKO	NR UPR	POOP1S
P r ó j branży Bud.	Inż. Bogusław Paško	A-90/92 ,6-118/87 K-1 48/01, Rz- 22/03/R/C	inż. Bogusław Paško Spec. Inż. Budown. Lądowego Opr. Bud. Nr B-118/87, S-119/87 A-90/92 K-148/01

Ropczyce 14. 08 .2013 r.

ZAWARTOŚĆ PROJEKTU

=====

I-Opis techniczny

A. 1.0

1.1-Karta tytułowa

1.2-Spis zawartości projektu

1.3.-Oświadczenie projektantów

1.4-.BIOZ

1.5-Opis tech do proj. zagosp.

1.6-.Proj. zagosp.

1.7-Opis do proj. techn.

1.8- Rysunki

II-Rysunki

1-Rzut stóp fundamentowych

2-rzut parteru

4-Rzut więzby dachowej

5-Przekrój poprzeczny

6 –elewacja wschodnia

7- elewacja zachodnia

8-elewacja południowa

9- elewacja północna

10-Widok aksonometryczny

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

STRONA TYTUŁOWA

1. Nazwa i adres obiektu budowlanego:

Budowa podłogi tanecznej z zadaszeniem i przewiązką łączącą z
bud. Domu Ludowego na dz. Nr ew. 235/3,236/2 położonej w
miejscowości Borek Mały

2. Inwestor:

Gmina Ostrów
39-103 Ostrów

3. Projektant: Zakład Obsługi Inwest. "ZOI" sp. z o.o. w Rzeszowie
o/Ropczyce Inż. Bogusław Paśko upr. Bud. nr A-90/92
,B-118/87,S-119/87 K-148/01,22/03/R/C

Podstawa prawna

1. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 Prawo Budowlane- z późniejszymi zmianami (Dz.U. Nr 80 późn. 718 z dnia 27 marca 2003 roku)-art.20 ust. 1 pkt 1b)
2. Rozp. Min. Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku w sprawie informacji dot. bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. Nr 120 późn. 1126 z 10 lipca 2003 roku).

-2-

CZEŚĆ OPISOWA

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.

z wykonaniem rozkopu

Wykonanie wykopów pod stopy fundamentowe

Wykonanie żelbetowych stóp fundamentowych

Wykonanie konstrukcji słupowej drewnianej

Wykonanie więzby dachowej drewnianej wraz z pokryciem blachą powlekana trapezową

Wyk. podłóg drewnianych

2. Wykaz istniejących obiektów na działce:

1-Bud. domu ludowego mur. kryty blachą trapezową stan tech. dobry

2- Istn. bud. różna kontr. drewnianej. stan tech. dobry

3-Mag. kontr. stalowej obłożony i pokryty blachą ocynkowaną

3. Wskazania elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Nie występują elementy zagospodarowania stwarzające zagrożenie bezpieczeństwu ludzi

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych określające skalę i rodzaj zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.

-Prace przy wykopach pod stopy fundamentowe

-Prace przy wyk. więzby dachowej i pokryciu dachowym

-Prace przy obsłudze sprzętu elektrycznego zastosowanego przy robotach bud.

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

a- Kierownik bud. przed rozpoczęciem robót winien przeprowadzić szkolenie pracowników w zakresie BHP/w tym stanowiskowe codziennie/.oraz przy każdej zmianie robót i technologii dla poszczególnego pracownika.

-3-

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

a- Kierownik bud. przed rozpoczęciem robót winien przeprowadzić szkolenie pracowników w zakresie BHP/w tym stanowiskowe codziennie/.

b- zatrudnieni pracownicy powinni posiadać odpowiednie badania lekarskie stosowne do wykonywanych prac w tym wysokościowe dla osób przebywających na wysokości.

6- Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywaniu robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

6.1 Na pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie budowy umieścić wykaz zawierający adresy i numery telefonów:

-Najbliższego punktu lekarskiego

-straży pożarnej

-posterunku policji

6.2. W pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j/w umieścić punkty pierwszej pomocy obsługiwane przez wyszkolonych w tym zakresie pracowników.

6.3. Telefon komórkowy umieścić w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie.

6.4. Kaski ochronne umieścić w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie

6.5. Pasy i linki zabezpieczające przy pracach na wysokości umieścić w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie

6.6. Ogrodzenie terenu wykonać o wys. 1,5 m oznakować na planie

6,7, Bariery wykonać z desek krawędziowych w szerokości 15 cm poręczy umieszczonych na wysokości 1,1m oraz deskowania ażurowego pomiędzy poręczą a deską krawężną

6.8. Rozmieścić tablice ostrzegawcze

6.9. Zainstalować oświetlenie emitujące czerwone światło

6.10 Daszek ochronny nad stanowiskiem operatora dźwigu

6.11. Skarpy wykopu o odpowiednim nachyleniu

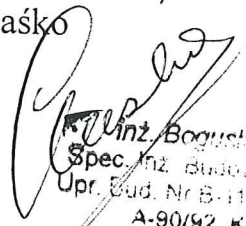
6.12. Wykonać skarpy zabezpieczające wykop przed wodami opadowymi

- 4-

6.13. Wyk. zejścia do wykopów co 20 cm

6.14. Na terenie budowy wyznaczyć za pomocą tablic informacyjnych drogę ewakuacyjną i oznaczyć na planie

Opracował: Inż. Bogusław Paśko


Inż. Bogusław Paśko
Spec. Inż. Budown. Lądowego
Upr. Bud. Nr B-118/87, S-119/87
A-90/92, K-148/01

inż. Bogusław Paśko
Spec. Inż. Budown. Lądowego
Upr. Bud. Nr B-118/87, S-119/87
A-90/92, K-148/01

OPIS TECHNICZNY

do projektu zagospodarowania parceli budowlanej nr ew. 235/3,236/2 położonych w miejscowości Borek Mały

I. STAN FORMALNO-PRAWNY

1. Inwestor : Gmina Ostrów

39-103 Ostrów

2. Projekt budowlany opracowano w oparciu o aktualną mapę do celów projektowych sporządzoną przez uprawnionego geodetę, wyrys i wypis z ewidencji gruntów, pomiar działki w terenie w obecności inwestora oraz decyzję o ustaleniu warunków zabudowy i zagospodarowania terenu nr B2. 6730. 31 .2013 z dnia 05.11.2013 r. wydanej przez Wójta Giny Ostrów.

II. PRZEDMIOT INWESTYCJI.

1. Budowa podłogi tanecznej z zadaszeniem i przewiązką łączącą z budynkiem „Domu Ludowego” na dz. Nr Ew. 235/3 i 236/2 położonych w m. Borek Mały gmina Ostrów

III. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA

Przedmiotowa parcela budowlana jest częściowo zabudowana, położona w miejscowości Borek Mały z bezpośrednim dojazdem z drogi powiatowej.

Działka uzbrojona w instalację wod. kan. elektr. i gazową. Nie wykazuje spadków w terenie .

Dostęp do działki bezpośrednio istniejącym zjazdem z drogi powiatowej.

Planowana inwestycja nie jest zaliczana do przedsięwzięć znacząco oddziaływujących na środowisko nie znajduje się na terenie szkód górniczych, nie jest zlokalizowana na terenach zalewowych, nie jest

-2-

zagrożona osuwaniem się mas ziemnych. Na terenie inwestycji nie występują obiekty wymagające ochrony w zakresie dóbr kultury. Teren nie jest objęty ochroną konserwatorską.

Obiekty istniejące

- 3- Dom Ludowy pow. zab. 203,33 m²
- 9-istniejący zjazd z drogi powiatowej

Obiekty projektowane

- 1- Budowa podłogi tanecznej z zadaszeniem i przewiązką łączącą z budynkiem „Domu Ludowego”

Działka znajduje się w I-szej strefie pożarowej.

IY.PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE

Pow. w/g planu zagospodarowania

1-Pow. zab. podłogi tanecznej z przewiązką	101,61 m ²
2- Zadaszenie grila	29,03 m ²
3-Pow.istn. Domu Ludowego	203,33 m ²
8 Drogi i place istn.	361,92 m ²
Zieleń niska	1854,20 m ²

Razem	2550,00 m ²
-------	---------------------------

Opinia geotechniczna.

1. przydatności gruntów na potrzeby budownictwa.

- 1.1. teren, na którym ma być posadowiona budowa zadaszenia

podestu tanecznego z przewiązką łączącą go z budynkiem „Domu Ludowego” posiada warstwy jednorodne, równoległe do powierzchni, bez gruntów słabonośnych; warunki gruntowe proste.

- 1.2. Poziom wód gruntowych znajduje się poniżej poziomu posadowienia projektowanych budynków

-3-

- 1.3. Głębokość przemarzania dla przedmiotowej lokalizacji wynosi 1 m. Przyjęto posadowienie proj. budynku na głębokości poniżej poziomu przemarzania.
 - 1.4. Nośność gruntów w poziomie posadowienia fundamentów proj. bud. 0,15 MPa.
 - 1.5. 2. Ustalenie kategorii geotechnicznej zgodnie z Rozporządzeniem Transportu, budownictwa i Gospodarki morskiej z dn.25.04.2012 r. /Dz.U.2012.463/.
 - 2.1. Projektowany budynek zaliczony został do pierwszej kategorii geotechnicznej, warunki gruntowe proste.
 - 2.2. Nie przewiduje się odwodnienia działki.
 - 2.3. Po badaniu gruntu oraz wywiadzie z właścicielami działek sąsiednich stwierdzono, że w miejscu posadowienia projektowanego obiektu występują grunty dobre do celów budowlanych.
 - 2.4. Nie zachodzi konieczność projektowania barier i ekranów uszczelniających.
 - 2.5. Przyjęto nośność podłoża gruntowego 1,5 kG cm².
 - 2.6. Brak występowania wzajemnego oddziaływania proj. obiektu budowlanego i podłoża gruntowego w różnych fazach budowy i eksploatacji, a także wzajemnego oddziaływania obiektu z obiektami sąsiadującymi.
 - 2.7. Wykopy o głębokości 1m nie wymagają zabezpieczeń.
 - 2.8. Nie zachodzi potrzeba wzmocnienia podłoża gruntowego w miejscu projektowanego budynku.
 - 2.9. Projektowana budowa zadaszenia podestu tanecznego wraz z przewiązką łączącą go z budynkiem „Domu ludowego” posadowiona została powyżej występowania wody gruntowej.
 - 2.10. Projektowana przewiązka wraz z łącznikiem w trakcie realizacji i po jego zakończeniu nie będzie zanieczyszczała podłoża gruntowego wobec powyższego nie zachodzi konieczność oczyszczania gruntu.
- VII. Wpływ zadaszenia wraz z przewiązką na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę, wody powierzchniowe i podziemne
- Na projektowanej działce nie rosną żadne drzewa, które należałoby usunąć przed rozpoczęciem realizacji obiektu. Pozostała część działki pozostanie użytkowana jako zieleń przydomowa. Inwestycja nie pogarsza stanu środowiska". Teren w miejscu realizacji inwestycji płaski nadający się pod tego typu inwestycje. Wykonanie inwest. nie wiąże się z naruszeniem przepisów o ochronie gatunkowej roślin, grzybów i zwierząt- nie wymaga uzyskania zezwoleń, o których mowa w art. 56 ustawy z dnia 16.04.2004 r o ochronie przyrody (Dz.U. z 2009,Nr 151,poz. 1220 z późniejszymi zmianami

inż. Bogusław Paśko
Spec. Inż. Budown. Lądowego
Upr. Bud. Nr B-118/87, S-119/87
A-90/89, K-148/01