Umowa Nr ……………

zawarta w Ostrowie w dniu ………………… pomiędzy:

**Gminą Ostrów, NIP 818-15-89-011**

reprezentowaną przez

**1. Grzegorza Ożóg – Wójta Gminy Ostrów**

przy kontrasygnacie

**2. Adama Rzeszutka - Skarbnika Gminy**

zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”,

a

**……………………………………..**

zwaną dalej Wykonawcą

o następującej treści:

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem umowy jest usunięcie wyrobów zawierających azbest (tj. płyt cementowo-azbestowych) pochodzących z posesji osób fizycznych położonych   
   na terenie Gminy Ostrów. Zakres zadania obejmuje: demontaż, pakowanie, załadunek na środek transportu, transport oraz przekazanie odpadów zawierających azbest   
   na składowisko odpadów niebezpiecznych zawierających azbest do utylizacji w ilości ok. : **8,6** **Mg (demontaż), 70,775 Mg (pryzma)** oraz wystawienie karty odpadu.
2. Zamawiający zastrzega, że ze względu na charakter usługi wielkości te mogą ulec zmianie. Zmianie może ulec ilość posesji, z których będą odbierane wyroby zawierające azbest.
3. Szczegółowy zakres usługi reguluje szczegółowy opis zamówienia stanowiący załącznik do niniejszej umowy.
4. Usługę należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami   
   i na ustalonych niniejszą umową warunkach.

**§ 2**

Obowiązki Zamawiającego

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
   1. Przekazanie wykazu nieruchomości z których należy odebrać i zutylizować azbest. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wskazania innych nieruchomości w przypadku rezygnacji przez któregokolwiek z wnioskodawców lub mniejszej ilości odpadów odebranych niż podanych we wnioskach. O zmianie Wykonawca zostanie powiadomiony niezwłocznie po powzięciu wiedzy przez Zamawiającego.
   2. odebranie przedmiotu Umowy po sprawdzeniu jego należytego wykonania.

**§ 3**

Obowiązki Wykonawcy

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:
2. przestrzeganie przepisów BHP i przepisów dotyczących ochrony środowiska naturalnego. Opłaty i kary za przekroczenie w trakcie robót norm, określonych  
   w odpowiednich przepisach, dotyczących ochrony środowiska i bezpieczeństwa pracy, ponosi Wykonawca,
3. zabezpieczenie i oznakowanie terenu w czasie wykonywania usługi,
4. utrzymywanie porządku na stanowiskach roboczych i na terenie gdzie będzie wykonywana usługa,
5. składowanie wszelkich urządzeń pomocniczych i usuwanie zbędnych materiałów,
6. naprawienie na własny koszt i doprowadzenie do stanu poprzedniego - uszkodzeń lub zniszczeń spowodowanych w związku z usługą,
7. uczestniczenie w wyznaczonych przez Zamawiającego spotkaniach w celu omówienia spraw związanych z realizacją przedmiotu umowy,
8. zdemontowanie ,pakowanie, odebranie i unieszkodliwienie wyrobów azbestowych według otrzymanego wykazu nieruchomości
9. pakowanie, odebranie i unieszkodliwienie wyrobów azbestowych według otrzymanego wykazu nieruchomości
10. Wykonawca nie może, bez zgody Zamawiającego, zlecić wykonania przedmiotu niniejszej umowy osobom trzecim,
11. Wykonawca wykona usługę zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami   
    i na ustalonych niniejszą umową warunkach,
12. Wykaz nieruchomości z których należy azbest zdemontować odebrać i unieszkodliwić na składowisku odpadów niebezpiecznych zawierających azbest zostanie przekazany Wykonawcy w dniu podpisania umowy.
13. Wykaz nieruchomości z których należy azbest odebrać i unieszkodliwić na składowisku odpadów niebezpiecznych zawierających azbest zostanie przekazany Wykonawcy w dniu podpisania umowy
14. W terminie 7 dni po podpisaniu umowy Wykonawca zobowiązany jest skontaktować się i ustalić dogodny termin wykonania prac związanych z odbiorem odpadów z właścicielami (użytkownikami) nieruchomości wskazanych przez Zamawiającego.
15. Wykonawca zobowiązany jest do ważenia odbieranych odpadów azbestowych z każdej posesji.
16. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dowód unieszkodliwienia odpadów.
17. Wykonawca po zakończeniu prac na każdej posesji złoży właścicielowi (użytkownikowi) nieruchomości pisemne oświadczenie o prawidłowości wykonania prac oraz oczyszczeniu terenu z pyłu azbestowego, z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest z dnia 2 kwietnia 2004 r. (Dz. U. z 2004 r., nr 71, poz. 649).

§ 4

Odbiór robót

1. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot umowy określony w § 1.
2. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór końcowy przedmiotu umowy   
   w ciągu 5 dni od daty pisemnego zawiadomienia go o zakończeniu usługi   
   i powiadomi o tym Wykonawcę oraz innych uczestników odbioru.
3. Za datę wykonania przez Wykonawcę zobowiązania wynikającego z niniejszej umowy uznaje się datę odbioru, stwierdzoną w protokole odbioru końcowego.
4. Protokół odbioru końcowego sporządzany jest na formularzu określonym przez Zamawiającego.

§ 5

Wynagrodzenie i zasady płatności

1. Wynagrodzenie będzie płatne wg Mg wykonanego zamówienia.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy za wykonanie usługi określonej w § 3 ust. 1 pkt. 7 wynagrodzenie w kwocie ………..zł (słownie: ………..) czyli ………………….. zł brutto za 1 Mg usuniętych wyrobów azbestowych (demontaż, pakowanie, uporządkowanie terenu i oczyszczenie z pyłu azbestowego, załadunek, transport na składowisko, rozładunek i zdeponowanie na składowisku odpadów wraz z kosztami unieszkodliwienia.)
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy za wykonanie usługi określonej w § 3 ust. 1 pkt. 8 wynagrodzenie w kwocie ……….. zł brutto (słownie: …………….) czyli ….. zł brutto za 1 Mg usuniętych wyrobów azbestowych (pakowanie, uporządkowanie terenu i oczyszczenie z pyłu azbestowego, załadunek, transport na składowisko, rozładunek i zdeponowanie na składowisku odpadów wraz z kosztami unieszkodliwienia.)
4. Wynagrodzenie za wykonana usługę o której mowa w § 1 nie może przekroczyć kwoty 47 228 zł.
5. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie protokołów potwierdzających wykonanie zamówienia wg cen jednostkowych za jeden Mg usunięcia wyrobów zawierających azbest określonych w formularzu ofertowym Wykonawcy.
6. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy   
   nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 2 niniejszego paragrafu.
7. Zapłata wynagrodzenia za wykonane i potwierdzone przez Zamawiającego roboty nastąpi na podstawie faktury sporządzonej po podpisaniu protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy i podpisanego przez uprawnionych przedstawicieli stron.
8. Zapłata wynagrodzenia za wykonane usługi nastąpi w terminie 14 dni od otrzymania faktury.
9. Wykonawca bez zgody Zamawiającego nie może przelać wierzytelności wynikających z tej umowy na rzecz osób trzecich, jak również wierzytelności te nie mogą być przedmiotem zastawu.
10. Wykonanie zamówienia potwierdzone zostanie w formie załączników   
    do faktury: protokołu odbioru podpisanego przez strony niniejszej umowy, kopi dokumentów potwierdzających dokonanie utylizacji zdemontowanych   
    i odebranych materiałów zawierających azbest.
11. Do faktury Wykonawca dołączy sprawozdanie zawierające dane o zrealizowanych zamówieniach z wyszczególnieniem danych osób fizycznych na posesjach, których dokonano usunięcia azbestu oraz ilość azbestu w Mg.

**§ 6**

**Termin wykonania zamówienia**

Termin wykonania przedmiotu umowy ustala się **od dnia podpisania umowy do 15 października 2023 r.**

**§ 7**

**Kary umowne**

1. Za zwłokę w zakończeniu wykonywania przedmiotu umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **200 zł** za każdy dzień zwłoki (**termin zakończenia usługi określono w § 6 niniejszej umowy**).
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za odstąpienie od umowy  
   z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości **10%** wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust 2.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości **10%** wynagrodzenia brutto, określonego  
   w § 5 ust 2.
4. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość kar umownych.

**§ 8**

**Zmiana umowy**

Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**§ 9**

**Postanowienia końcowe**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności, nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec wykonawcy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.
5. Ewentualne kwestie sporne wynikłe w trakcie realizacji niniejszej umowy strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku braku porozumienia spory rozstrzygane będą przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

**§ 10**

1. Umowa sporządzona została w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Wykonawca, a trzy Zamawiający.
2. Integralną część umowy stanowią załączniki**:**
3. Szczegółowy opis zapytania
4. oferta Wykonawcy .
5. Umowa powierzenia przetwarzania danych

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**